

UMOWA nr

zawarta dnia 2017 r. w Barzkowicach

pomiędzy:

Zachodniopomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach,
73-134 Barzkowice 2, województwo zachodniopomorskie, NIP: 854-00-16-836,
reprezentowanym przez Dyrektora – Adama Kalinowskiego,
zwanym w dalszej części umowy **Organizatorem,**

a

..... **prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą**,
ul....., 00-000,
NIP:, REGON,
zwanym dalej **Najemcą,**

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobną Stroną,

o następującej treści:

§ 1

1. Zachodniopomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach jest Organizatorem XXX Barzkowickich Targów Rolnych „AGRO POMERANIA 2017” w dniach 8-10 września 2017 r. w Barzkowicach, zwanych dalej Targami.
2. Przedmiotem umowy jest:
 - a) wynajem modułu - powierzchni przez Organizatora na rzecz Najemcy, pod organizację **wesołego miasteczka** podczas Targów, o których mowa w ust. 1,
 - b) określenie zasad uczestnictwa przez Najemcę w Targach.
3. Umowa zostaje zawarta na okres **od 4 do 11 września 2017 r.**

§ 2

1. Lokalizację wesołego miasteczka wyłącznie na otwartym terenie, po wstępnych ustaleniach z Najemcą, określa Organizator.
2. Wstępną lokalizację wesołego miasteczka wskazuje plan sytuacyjny Targów, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 3

1. Rozstawienia i montażu wyposażenia oraz urządzeń wesołego miasteczka dokonuje we własnym zakresie Najemca. Całość prac z tym związanych powinna zakończyć się w dniu 7.09.2017 r. do godz. 20.00.
2. Wesołe miasteczko powinno być czynne w dniach 8-10.09.2017 r. od godz. 09.00 do godz. 18.00.
3. Demontażu wesołego miasteczka dokonuje we własnym zakresie Najemca, prace z tym związane rozpoczną się po zakończeniu Targów, w dniu 11.09.2017 r. od godz. 08.00 i zakończą nie później niż do godz. 22.00.

§ 4

1. Najemca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie dostawy energii elektrycznej do wesołego miasteczka z agregatów prądotwórczych.
2. Organizator nie przewiduje możliwości dostarczenia energii elektrycznej Najemcy.

§ 5

1. Najemca zapewnia, że w skład wesołego miasteczka wejdą następujące urządzenia rozrywkowe, wszystkie sprawne technicznie i o estetycznym wyglądzie:
 - a)
 - b)
 - c)
 - j) inne.
2. Najemca zobowiązuje się do bieżącego zachowania w czystości wszystkich urządzeń, o których mowa w ust. 1 oraz całego najmowanego terenu, przez cały okres Targów.

§ 6

1. Najemca oświadcza, że posiada aktualne pozwolenia na prowadzenie swojej działalności, posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny do bezpiecznego wykonania umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie umowy, posiada stosowne ubezpieczenie, niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa i odpowiada za bezpieczeństwo uczestników oraz ewentualne szkody wyrządzone na zajmowanym terenie w związku z prowadzoną działalnością.
2. Najemca zobowiązany jest przedstawić Organizatorowi i posiadać do wglądu w trakcie Targów aktualne polisy ubezpieczeniowe, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz atesty, jak również aktualne badania techniczne na wszystkie urządzenia.
3. Najemca zobowiązany jest wywiesić w widocznych miejscach regulamin korzystania z każdego z urządzeń.
4. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody w mieniu lub szkody na osobach spowodowane w związku z prowadzoną przez niego działalnością na najmowanym terenie targowym.

§ 7

1. Z tytułu niniejszej umowy Najemca zapłaci Organizatorowi kwotę zł netto plus podatek od towarów i usług VAT, co daje zł **brutto** (słownie: 00/100 zł) za wynajem powierzchni, o której mowa w § 1 umowy - poz. 12.8.2 Cennika usług świadczonych przez ZODR w Barzkowicach.
2. Najemca zobowiązany jest dokonać płatności w terminie do 2017 r. przelewem na konto ZODR w Barzkowicach, w **Banku Gospodarstwa Krajowego, Oddział w Szczecinie 10 1130 1176 0022 2146 6320 0005** lub gotówką w kasie ZODR w Barzkowicach.
3. Za dzień zapłaty przelewem uważany będzie dzień uznania rachunku Organizatora.

§ 8

1. Podpisanie niniejszej umowy przez Najemcę stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptację postanowień Regulaminu XXX Barzkowickich Targów Rolnych AGRO POMERANIA 2017 dla gastronomii, handlu i ogrodnictwa, stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy.
2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy umową i regulaminem, w tym zakresie obowiązują postanowienia umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksy cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy dla siedziby Organizatora.

3. Wszelkie zmiany do umowy wymagając formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Organizator

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
Magdalena Święcicka
radca prawny