

UMOWA nr
zawarta dnia 2018 r. w Barzkowicach,

pomiędzy:

Zachodniopomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach,
73-134 Barzkowice 2, województwo zachodniopomorskie, NIP: 854-00-16-836,
reprezentowanym przez Dyrektora – Adama Kalinowskiego,
zwanym w dalszej części umowy **Organizatorem,**

a

....., **prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą**
....., **w (00-000), ul.....,**
NIP: 000000000, Regon: 000000000,
zwaną dalej **Najemcą,**
zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną,
o następującej treści:

§ 1

1. Zachodniopomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach jest Organizatorem **I Wiosennej Wystawy Ogrodniczo-Pszczelarskiej w dniach 28-29 kwietnia 2018 r.** w Barzkowicach, zwanych dalej Wystawą.
2. Przedmiotem umowy jest:
 - a) wynajem powierzchni przez Organizatora na rzecz Najemcy, pod organizację parku rozrywki podczas Wystawy, o której mowa w ust. 1,
 - b) określenie zasad uczestnictwa przez Najemcę w Wystawie.
3. Umowa zostaje zawarta na okres **od 27 do 29 kwietnia 2018 r.**

§ 2

1. Lokalizację parku rozrywki wyłącznie na otwartym terenie, po wstępnych ustaleniach z Najemcą, wskazuje Organizator.
2. Wstępną lokalizację parku rozrywki pomiędzy ogrodem warzywno-owocowym a wystawą sprzętu ogrodniczego, wskazuje plan sytuacyjny Wystawy, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 3

1. Rozstawienia i montażu wyposażenia oraz urządzeń parku rozrywki dokonuje we własnym zakresie Najemca. Całość prac z tym związanych powinna zakończyć się w dniu 27.04.2018 r. do godz. 20.00.
2. Park rozrywki powinien być czynny w dniu 28.04.2018 r. w godz. 10.00 – 18.00 oraz w dniu 29.04.2018 r. w godz. 9.00 – 17.00.
3. Demontażu wyposażenia oraz urządzeń parku rozrywki dokonuje we własnym zakresie Najemca, prace z tym związane rozpoczną się po zakończeniu Wystawy, w dniu 29.04.2018 r. od godz. 17.00 i zakończą nie później niż do godz. 22.00.

§ 4

1. Najemca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie dostawy energii elektrycznej do parku rozrywki z agregatów prądotwórczych.
2. Organizator nie przewiduje możliwości dostarczenia energii elektrycznej Najemcy.

§ 5

1. Najemca zapewnia, że w skład parku rozrywki podczas Wystawy wejdą następujące urządzenia rozrywkowe, wszystko sprawne technicznie, utrzymane we właściwym stanie higienicznym i o estetycznym wyglądzie:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
2. Najemca zobowiązuje się do bieżącego zachowania w czystości wszystkich urządzeń, których mowa w ust. 1 oraz całego najmowanego terenu, przez cały okres Wystawy.

§ 6

1. Najemca oświadcza, że posiada aktualne pozwolenia na prowadzenie swojej działalności, posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny do bezpiecznego wykonania umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie umowy, posiada stosowne ubezpieczenie, niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa i odpowiada za bezpieczeństwo uczestników oraz ewentualne szkody wyrządzone na zajmowanym terenie w związku z prowadzoną działalnością.
2. Najemca zobowiązany jest przedstawić Organizatorowi i posiadać do wglądu w trakcie Wystawy dowód wpłaty należności za najem powierzchni, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy, aktualne polisy ubezpieczeniowe, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz atesty, jak również aktualne badania techniczne na wszystkie urządzenia.
3. Najemca zobowiązany jest wywiesić w widocznych miejscach regulamin korzystania z każdego z urządzeń.
4. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody w mieniu lub szkody na osobach spowodowane w związku z prowadzoną przez niego działalnością na najmowanym terenie wystawowym.

§ 7

1. Z tytułu niniejszej umowy Najemca zapłaci Organizatorowi kwotę zł netto plus podatek od towarów i usług VAT, co daje zł brutto (słownie: zł) za wynajem powierzchni, o której mowa w § 1 umowy - poz. 15.2.7.1 Cennika usług świadczonych przez ZODR w Barzkowicach.
2. Najemca zobowiązany jest dokonać płatności w terminie do **26.04.2018 r.** na konto ZODR w Barzkowicach, w **Banku Gospodarstwa Krajowego, Oddział w Szczecinie 10 1130 1176 0022 2146 6320 0005** lub gotówką w kasie ZODR w Barzkowicach.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Organizatora.
4. **Uregulowanie przez Wystawcę należności, o której mowa w ust. 1 w pełnej wysokości, w terminie, o którym mowa w ust. 2 jest niezbędnym warunkiem udziału w Wystawie.**

§ 8

1. Podpisanie niniejszej umowy przez Najemcę stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptację postanowień Regulaminu I Wiosennej Wystawy Ogrodniczo-Pszczelarskiej, stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy.
2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy umową i regulaminem, w tym zakresie obowiązują postanowienia umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksy cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy dla siedziby Organizatora.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagając formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Organizator

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
Magda
Magdalena Świącicka
radca prawny