

UMOWA nr
zawarta dnia2025 r. w Barzkowicach,

pomiędzy:

Zachodniopomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach,
73-134 Barzkowice 2, województwo zachodniopomorskie, NIP: 854-00-16-836,
reprezentowanym przez Dyrektora – Dawida Adamskiego,
zwanym w dalszej części umowy **Organizatorem,**
a

.....

NIP:, Regon:,
zwaną dalej **Najemcą,**
zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną,
o następującej treści:

§ 1

1. Umowa określa zasady wynajmu przez Organizatora na rzecz Uczestnika powierzchni z przeznaczeniem na organizację **placu zabaw dla dzieci** podczas Wystawy Ogrodniczej „Barzkowicka Wiosna”, organizowanej w dniach 10-11 maj 2025 r.
2. Umowa zostaje zawarta na okres **od 10 do 11 maja 2025 r.**

§ 2

Lokalizację placu zabaw wyłącznie na otwartym terenie, po wstępnych ustaleniach z Najemcą, wskazuje Organizator.

§ 3

1. Rozstawienia i montażu wyposażenia oraz urządzeń placu zabaw dokonuje się we własnym zakresie. Najemca zobowiązany jest do przygotowania placu zabaw do godziny 9.00 w dniu 10.05.2025 r.
2. Plac zabaw powinien być czynny w dniach:
10.05.2025 r. od godz. 10.00 – 18.00
11.05.2025 r. w godz. 9.00 – 17.00.
3. Demontażu wyposażenia oraz urządzeń placu zabaw dokonuje we własnym zakresie Najemca. Likwidacja placu zabaw może nastąpić nie wcześniej niż 11.05.2025 r. po godz. 17.00.

§ 4

1. Najemca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie dostawy energii elektrycznej do placu zabaw z agregatów prądotwórczych.
2. Organizator nie przewiduje możliwości dostarczenia energii elektrycznej Najemcy.

§ 5

1. Najemca zapewnia, że w skład placu zabaw podczas Wystawy wejdą następujące urządzenia rozrywkowe, sprawne technicznie, utrzymane we właściwym stanie higienicznym i o estetycznym wyglądzie:
 - a) zjeżdżalnia dmuchana
 - b) zamek dmuchany
 - c) strzelnica
 - d) trampolina
 - e) inne atrakcje dla dzieci
2. Najemca zobowiązuje się do bieżącego zachowania w czystości wszystkich urządzeń, których mowa w ust. 1 oraz całego najmowanego terenu, przez cały okres Wystawy.

§ 6

1. Najemca oświadcza, że posiada aktualne pozwolenia na prowadzenie swojej działalności, posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny do bezpiecznego wykonania umowy, a także dysponuje odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie umowy, posiada stosowne ubezpieczenie, niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa i odpowiada za bezpieczeństwo uczestników oraz ewentualne szkody wyrządzone na zajmowanym terenie w związku z prowadzoną działalnością.
2. Najemca zobowiązany jest przedstawić Organizatorowi i posiadać do wglądu w trakcie Wystawy aktualne polisy ubezpieczeniowe, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz atesty, jak również aktualne badania techniczne na wszystkie urządzenia.
3. Najemca zobowiązany jest wywiesić w widocznych miejscach regulamin korzystania z każdego z urządzeń.
4. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody w mieniu lub szkody na osobach spowodowane w związku z prowadzoną przez niego działalnością na najmowanym terenie Wystawy.

§ 7

1. Z tytułu niniejszej umowy Najemca zapłaci Organizatorowi kwotęzł netto plus podatek od towarów i usług VAT, co dajezł brutto (słownie:.....złotych 00/100) za wynajem powierzchni, o której mowa w § 1 umowy - poz. X.2.12 Cennika usług świadczonych przez ZODR w Barzkowicach.
2. Płatność nastąpi przelewem w terminie do05.2025 r. na konto ZODR w Barzkowicach, w **Banku Gospodarstwa Krajowego, Oddział w Szczecinie 10 1130 1176 0022 2146 6320 0005** lub gotówką w kasie ZODR w Barzkowicach.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku Organizatora.

§ 8

1. Podpisanie niniejszej umowy przez Najemcę stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptację postanowień Regulaminu Wystawy Ogrodniczej „BARZKOWICKA WIOSNA”, stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy.
2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy umową i regulaminem, w tym zakresie obowiązują postanowienia umowy.

§ 9

Organizator jest uprawniony do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy w razie naruszenia przez Uczestnika któregokolwiek z postanowień § 3, § 4 oraz § 5. W razie stwierdzenia któregokolwiek z wymienionych naruszeń, niezależnie od uprawnień do rozwiązania umowy, Organizator jest uprawniony do naliczenia za każde z naruszeń kary umownej w wysokości 30 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy dla siedziby Organizatora.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagając formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Organizator